

ਪਟਿਆਲਾ ਸ਼ਹਿਰੀ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਅਤੇ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ, (ਪੀ.ਡੀ.ਏ.)

ਪੁੱਡਾ, ਕੰਪਲੈਕਸ, ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ, ਫੇਜ਼-2, ਪਟਿਆਲਾ-147002

ਦਫ਼ਤਰੀ ਹੁਕਮ

1. M/s Mukht Colonizers Pvt. Ltd. House No. 107, Teg Colony, Near Officer Colony, Patiala ਨੂੰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਕਲੋਨੀ "Mukht Enclave" ਰਕਬਾ 16.046 ਏਕੜ, Vill. Village Pasiana, Patiala-Sangrur, Teh. & Dist. Patiala ਵਿਕਸਿਤ ਕਰਨ ਲਈ ਪੰਜਾਬ ਅਪਾਰਟਮੈਂਟ ਐਂਡ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਰੈਗੂਲੇਸ਼ਨ ਐਕਟ 1995 ਦੀ ਧਾਰਾ 5 ਤਹਿਤ ਲਾਇਸੈਂਸ ਨੰਬਰ LDC-PDA-CA-PTA-A-2-2012/78(P) ਮਿਤੀ 08-08-2012 ਪੱਤਰ ਨੰ: 8004 ਮਿਤੀ 08/08/2012 ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ।
2. ਲਾਇਸੈਂਸ ਦੀ ਸ਼ਰਤ ਨੰਬਰ (6) ਅਨੁਸਾਰ ਕਲੋਨੀ ਦੇ ਲਾਇਸੈਂਸ ਦੀ ਮਿਆਦ 3 ਸਾਲ ਲਈ ਮਿਤੀ 07.08.2015 ਤੱਕ ਸੀ, ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰੋਮੋਟਰ ਨੇ ਇਸ ਕਲੋਨੀ ਦੇ ਅੰਦਰੂਨੀ ਵਿਕਾਸ ਕਾਰਜ 3 ਸਾਲ ਦੇ ਅੰਦਰ-ਅੰਦਰ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨੇ ਸਨ। ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਪੱਤਰ ਨੰ: 5197 ਮਿਤੀ 26/06/2018 ਤੱਕ ਪ੍ਰੋਮੋਟਰ ਵੱਲੋਂ ਲਾਇਸੈਂਸ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਇਸ ਸ਼ਰਤ ਤੇ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਕਿ ਪਲਾਟਾਂ ਦੀਆਂ ਰਜਿਸਟਰੀਆਂ ਫੇਜ਼ ਵਾਈਜ਼ ਖੋਲੀਆਂ ਜਾਣਗੀਆਂ। ਪਲਾਟਾਂ ਦੀ ਸੇਲ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਵਾਲੀ ਰਕਮ ਈ.ਡੀ.ਸੀ. ਦੇ ਡਿਊਟੀ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਹਿੱਤ ਪੀ.ਡੀ.ਏ. ਨਾਲ ਖੋਲੇ ਗਏ Escrow ਖਾਤੇ ਵਿੱਚ ਰੱਖੇਗਾ। ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰੋਮੋਟਰ ਨੂੰ 7 ਪਲਾਟਾਂ ਦਾ ਰਕਬਾ 1711.32 ਵ: ਗਜ਼ ਵੇਚਣ ਦੀ ਆਗਿਆ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ।
3. ਪ੍ਰੰਤੂ ਨਾਂ ਤਾ ਪ੍ਰੋਮੋਟਰ ਵੱਲੋਂ ਸਮਰੱਥ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੁਆਰਾ ਜਾਰੀ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਪਲਾਟਾਂ ਦੀ ਸੇਲ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈ ਰਕਮ ਪੀ.ਡੀ.ਏ. ਨਾਲ ਖੋਲੇ ਗਏ Escrow ਖਾਤੇ ਵਿੱਚ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਈ ਗਈ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਅੱਜ ਤੱਕ ਕਲੋਨੀ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਕਾਰਜ ਮੁਕੰਮਲ ਕੀਤੇ ਹਨ।
4. ਕਲੋਨਾਈਜ਼ਰ ਵੱਲੋਂ ਕਲੋਨੀ ਦੀ EDC ਫੀਸ ਦੀ ਲਗਭਗ 3 ਕਰੋੜ ਰਕਮ ਬਕਾਇਆ ਖੜੀ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਵਾਰ-ਵਾਰ ਨੋਟਿਸ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਅਤੇ ਸਰਕਾਰ ਦੁਆਰਾ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਸਮੇਂ ਤੇ ਪਾਲਿਸੀਆਂ ਜਾਰੀ ਕਰਕੇ ਲਾਭ ਦੇਣ ਦੇ ਵਾਬਯੂਦ ਵੀ ਪ੍ਰੋਮੋਟਰ ਵੱਲੋਂ ਜਮ੍ਹਾਂ ਨਹੀਂ ਕਰਵਾਈ। ਪ੍ਰੋਮੋਟਰ ਵੱਲੋਂ EDS ਦੀ ਬਕਾਇਆ ਖੜੀ ਰਕਮ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਪਾਲਿਸੀ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਬਣਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਦੇ ਇਵਜ਼ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੇ ਗਏ ਪੋਸਟ ਡੇਟਿਡ ਚੈਕ ਸਾਰੇ ਦੇ ਸਾਰੇ ਬਾਉਂਸ ਹੋ ਗਏ ਹਨ। ਜਿਸ ਕਰਕੇ ਕਲੋਨਾਈਜ਼ਰ ਵਿਰੁੱਧ "Negotiable Instrument Act" ਤਹਿਤ ਮਾਨਯੋਗ ਕੇਰਟ ਵਿੱਚ ਕੇਸ ਦਾਇਰ ਕੀਤੇ ਹੋਏ ਹਨ।
5. ਪ੍ਰੋਮੋਟਰ ਵੱਲ 31.12.2025 ਤੱਕ ਦੀ ਕਲੋਨੀ ਦੇ ਲਾਇਸੈਂਸ ਦੀ ਰੀਨਿਊਵਲ ਫੀਸ ਬਕਾਇਆ ਖੜੀ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਪ੍ਰੋਮੋਟਰ ਵੱਲੋਂ ਕਲੋਨੀ ਵਿੱਚ EWS ਲਈ ਰਾਖਵੀਂ ਜਗ੍ਹਾਂ ਵਾਰ-ਵਾਰ ਨੋਟਿਸ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਤੇ ਵੀ ਅਥਾਰਟੀ ਦੇ ਨਾਂ ਤੇ ਟਰਾਂਸਫਰ ਨਹੀਂ ਕਰਵਾਈ ਗਈ ਹੈ।
6. ਕਲੋਨੀ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਕਾਰਜ ਪੂਰੇ ਕਰਨ, EWS ਲਈ ਰਾਖਵੀਂ ਜਗ੍ਹਾਂ ਅਥਾਰਟੀ ਦੇ ਨਾਂ ਤੇ ਟਰਾਂਸਫਰ ਕਰਵਾਉਣ ਜਾਂ ਯੋਗ ਲਾਭ ਪਾਤਰੀ ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਦੀ ਪੜਤਾਲ ਕਰਵਾਉਣ ਅਤੇ ਬਕਾਇਆ ਡਿਊਟੀ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਏ ਲਾਇਸੈਂਸ ਰੀਨਿਊ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਇਸ ਦਫ਼ਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 118-120 ਮਿਤੀ 01/01/2025, 27242-243 ਮਿਤੀ 20/11/2024, 23284 ਮਿਤੀ 30/09/2024, 21385 ਮਿਤੀ 05/09/2024, 20114 ਮਿਤੀ 22/08/2024, 12441 ਮਿਤੀ 23/05/2024, 10087 ਮਿਤੀ 29/04/2024, 21527 ਮਿਤੀ 25/07/2023, 20363 ਮਿਤੀ 06/07/2023, ਸਪੈ: 01 ਮਿਤੀ 02/06/2023, 12594 ਮਿਤੀ 20/04/2023, 9743 ਮਿਤੀ 12/08/2022, 3365-66 ਮਿਤੀ 05/05/2022, 2720 ਮਿਤੀ 18/04/2022, 1662 ਮਿਤੀ 07/03/2022 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰੋਮੋਟਰ ਨੂੰ ਨੋਟਿਸ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ। ਪ੍ਰੋਮੋਟਰ ਵੱਲੋਂ ਵਾਰ-ਵਾਰ ਨੋਟਿਸ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਤੇ ਵੀ ਕਲੋਨੀ ਦੀ ਬਕਾਇਆ ਖੜੀ ਈ.ਡੀ.ਸੀ. ਦੀ ਰਕਮ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾ ਕੇ ਲਾਇਸੈਂਸ ਰੀਨਿਊ ਨਹੀਂ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ, ਨਾਂ ਹੀ ਕਲੋਨੀ ਵਿੱਚ

ਪਟਿਆਲਾ ਸ਼ਹਿਰੀ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਅਤੇ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ, (ਪੀ.ਡੀ.ਏ.)

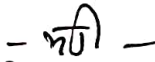
ਪੁੱਡਾ, ਕੰਪਲੈਕਸ, ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ, ਫੇਜ਼-2, ਪਟਿਆਲਾ-147002

- ਈ.ਡਬਲਊ.ਐਸ. ਲਈ ਰਿਜ਼ਰਵ ਜਗ੍ਹਾਂ ਅਥਾਰਟੀ ਦੇ ਨਾਂ ਤੇ ਟਰਾਂਸਫਰ ਕਰਵਾਈ ਗਈ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਵਿਕਾਸ ਕਾਰਜ ਪੂਰੇ ਕਰਕੇ ਕਲੋਨੀ ਦਾ ਕੰਪਲੀਸ਼ਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।
7. ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਮਿਤੀ 02/01/2025 ਨੂੰ ਪ੍ਰਮੋਟਰ ਨੂੰ ਆਪਣਾ ਪੱਖ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਲਈ ਨਿੱਜੀ ਸੁਣਵਾਈ ਦਾ ਮੌਕਾ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਮਿਤੀ 02/01/2025 ਨੂੰ ਨਿੱਜੀ ਸੁਣਵਾਈ ਸਮੇਂ ਪ੍ਰਮੋਟਰ ਵੱਲੋਂ ਲਿਖਤੀ ਬਿਆਨ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਉਸ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੀ ਹੋਰ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਸੇਲ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ, ਜਿਸ ਦੀ 31/01/2025 ਨੂੰ ਰਜਿਸਟਰੀ ਹੋਣੀ ਹੈ, ਜਿਸ ਨੂੰ ਸੇਲ ਕਰਨ ਤੇ 2 ਕਰੋੜ 25 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣਗੇ। ਉਕਤ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਵਾਲੀ ਰਕਮ ਨਾਲ ਕਲੋਨੀ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਕਾਰਜ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰੇਗਾ ਅਤੇ ਬਕਾਇਆ ਫੀਸ ਦੇ 2 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾ ਦੇਵੇਗਾ, ਇਸ ਲਈ ਇੱਕ ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਸਮਾਂ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇ। ਪ੍ਰਮੋਟਰ ਦੀ ਪ੍ਰਤੀਬੇਨਤੀ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਅਗਲੀ ਸੁਣਵਾਈ ਮਿਤੀ 05/02/2025 ਨੂੰ ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ, ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਮਿਤੀ ਤੇ ਪ੍ਰਮੋਟਰ ਖੁਦ ਹਾਜ਼ਰ ਨਹੀਂ ਹੋਇਆ ਅਤੇ ਨਾਂ ਹੀ ਦਿੱਤੇ ਬਿਆਨ ਅਨੁਸਾਰ ਬਕਾਇਆ ਈ.ਡੀ.ਸੀ. ਦੇ ਇਵਜ ਵਿੱਚ ਦਫਤਰ ਨੂੰ 2 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਏ ਗਏ। ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਪ੍ਰਮੋਟਰ ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਬਿਆਨ ਝੂਠਾ ਪਾਇਆ ਗਿਆ ਅਤੇ ਹਮੇਸ਼ਾ ਦੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦਫਤਰ ਨੂੰ ਝੂਠ ਬੋਲ ਕੇ ਗੁਮਰਾਹ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।
8. ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਮੋਟਰ ਨੂੰ ਵਾਰ-ਵਾਰ ਨੋਟਿਸ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਅਤੇ ਨਿੱਜੀ ਸੁਣਵਾਈ ਦਾ ਸਮਾਂ ਦੇਣ ਤੇ ਵੀ ਪ੍ਰਮੋਟਰ ਬਕਾਇਆ ਡਿਊਜ਼ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਕੇ ਲਾਇਸੰਸ ਰੀਨਿਊ ਕਰਵਾਉਣ ਅਤੇ ਕਲੋਨੀ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਕਾਰਜ ਪੂਰੇ ਕਰਕੇ ਕੰਪਲੀਸ਼ਨ ਲੈਣ ਸਬੰਧੀ ਗੰਭੀਰ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਕਲੋਨੀ ਵਿੱਚ ਬਿਜਲੀ, ਜਲ ਸਪਲਾਈ, ਸੀਵਰੇਜ, ਸੜਕਾਂ, ਪਾਰਕਾਂ ਆਦਿ ਦੀਆਂ ਬੇਸਿਕ ਸਹੂਲਤਾਂ ਨਾ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਕਲੋਨੀ ਵਾਸੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਵਾਰ-ਵਾਰ ਸ਼ਿਕਾਇਤਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋ ਰਹੀਆਂ ਹਨ, ਕਲੋਨੀ ਦੇ ਪਲਾਟਾਂ ਦੀ ਰਜਿਸਟਰੀ ਬੰਦ ਹਨ, ਜਿਸ ਨਾਲ ਸਰਕਾਰੀ ਅਦਾਰੇ ਦਾ ਪਬਲਿਕ ਵਿੱਚ ਅਕਸ਼ ਖਰਾਬ ਹੋ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਪ੍ਰਮੋਟਰ ਵੱਲੋਂ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਕਰਕੇ ਆਮ ਪਬਲਿਕ ਅਤੇ ਸਰਕਾਰੀ ਅਦਾਰੇ ਨਾਲ ਧੋਖਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।
9. ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਮੋਟਰ ਵੱਲੋਂ ਕਲੋਨੀ ਦੇ ਬਕਾਇਆ ਡਿਊਜ਼ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਕੇ ਲਾਇਸੰਸ ਰੀਨਿਊ ਨਹੀਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਕਲੋਨੀ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਕਾਰਜ ਪੂਰੇ ਕੀਤਾ ਗਏ ਹਨ। ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਪ੍ਰਮੋਟਰ ਵੱਲੋਂ ਲਾਇਸੰਸ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਪਾਪਰਾ ਐਕਟ, 1995 ਦੀਆਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਧਾਰਾਵਾਂ ਦੀ ਲਗਾਤਾਰ ਉਲੰਘਣਾ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਦੇ ਮੱਦੇ ਨਜ਼ਰ ਮੈਂ, ਮਨੀਸ਼ਾ ਰਾਣਾ, ਆਈ.ਏ.ਐਸ. ਸਮਰੱਥ ਅਧਿਕਾਰੀ-ਕਮ-ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਪੀ.ਡੀ.ਏ., ਪਟਿਆਲਾ, ਪੰਜਾਬ ਅਪਾਰਟਮੈਂਟ ਐਂਡ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਰੈਗੂਲੇਸ਼ਨ ਐਕਟ, 1995 ਦੀ ਧਾਰਾ 5(14) ਤਹਿਤ ਮਿਲੇ ਅਧਿਕਾਰਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਕਲੋਨੀ "Mukt Enclave" ਰਕਬਾ 16.046 ਏਕੜ, Vill. Village Pasiana, Patiala-Sangrur, Teh. & Dist. Patiala ਦਾ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਲਾਇਸੰਸ ਨੰਬਰ LDC-PDA-CA-PTA-A-2-2012/78(P) ਮਿਤੀ 08-08-2012 ਪੱਤਰ ਨੰ: 8004 ਮਿਤੀ 08/08/2012 ਨੂੰ ਮੁਅੱਤਲ ਕਰਦੀ ਹਾਂ ਅਤੇ ਪ੍ਰਮੋਟਰ ਵੱਲੋਂ ਕਲੋਨੀ ਦੇ ਅੰਦਰੂਨੀ ਵਿਕਾਸ ਕਾਰਜਾਂ ਦੀ ਸਕਿਊਰਟੀ ਵਜੋਂ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਈ ਗਈ ਬੈਂਕ ਗਰੰਟੀ 89,50,000/- ਰੁਪਏ ਨੂੰ ਜਬਤ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਇਨਕੈਸ਼ ਕਰਵਾਉਣ ਦੇ ਹੁਕਮ ਜਾਰੀ ਕਰਦੀ ਹਾਂ। ਪਾਪਰਾ ਐਕਟ, 1995 ਦੀ ਧਾਰਾ 36 ਅਤੇ ਹੋਰ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਧਾਰਾਵਾਂ ਤਹਿਤ ਪ੍ਰਮੋਟਰ ਵਿਰੁੱਧ ਕ੍ਰਿਮੀਨਲ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਨ ਦੇ ਹੁਕਮ ਜਾਰੀ ਕਰਦੀ ਹਾਂ।
10. ਇਸ ਦਫਤਰ ਦੇ ਟੈਕਨੀਕਲ ਵਿੰਗ ਨੂੰ ਆਦੇਸ਼ ਦਿੱਤੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ ਕਿ ਕਲੋਨੀ ਦੀ Non-Development ਸਬੰਧੀ ਐਸਟੀਮੇਟ/ਰਿਪੋਰਟ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਹੁਕਮ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 10 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ-ਅੰਦਰ ਨਿਮਨ-ਹਸਤਾਖਰ ਪਾਸ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ। ਕਲੋਨੀ ਦੀ ਵੈਲਫੇਅਰ ਐਸੋਸੀਏਸ਼ਨ ਨਾਲ ਤਾਲਮੇਲ ਕਰਕੇ ਬਿਜਲੀ/ਪਾਣੀ ਦੀ ਸਪਲਾਈ ਬਹਾਲ ਕਰਨ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦੇ ਕੰਮ ਜਬਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਬੈਂਕ

ਪਟਿਆਲਾ ਸ਼ਹਿਰੀ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਅਤੇ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਿਟੀ, (ਪੀ.ਡੀ.ਏ.)

ਪੁੱਡਾ, ਕੰਪਲੈਕਸ, ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ, ਫੇਜ਼-2, ਪਟਿਆਲਾ-147002

ਗਰੰਟੀ ਵਿੱਚੋਂ ਖਰਚ ਕਰਕੇ ਪਹਿਲ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣ। ਨਿਮਨ-ਹਸਤਾਖਰ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: 16050-56 ਮਿਤੀ 12/07/2024 ਰਾਹੀਂ ਜਾਰੀ ਹੁਕਮਾਂ (ਕਾਪੀ ਨੰਬਰ) ਮੁਤਾਬਕ ਬਣਾਈ ਗਈ ਕਮੇਟੀ ਨੂੰ ਹਦਾਇਤ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਕਲੋਨੀ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਕਾਰਜ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਹੋਰ ਲੋੜੀਂਦੀ ਰਕਮ ਅਤੇ ਕਲੋਨੀ ਦੀਆਂ ਬਕਾਇਆ ਫੀਸਾਂ ਦੀ ਪਾਪਰਾ ਐਕਟ, 1995 ਧਾਰਾ 5(15) ਤਹਿਤ ਰਿਕਵਰੀ ਕਰਨ ਲਈ ਸਮੂਹ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰਜ਼, ਵਧੀਕ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰਜ਼ (ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ/ਜਨਰਲ), ਪੁੱਡਾ ਦੀਆਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਅਥਾਰਟੀਆਂ, ਮਿਊਂਸਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨਜ਼ ਨਾਲ ਤਾਲਮੇਲ ਕਰਕੇ ਪ੍ਰਮੋਟਰ ਫਰਮ M/s Mukt Colonizers Pvt. Ltd. House No. 107, Teg Colony, Near Officer Colony, Patiala ਅਤੇ ਫਰਮ ਦੇ ਹਿੱਸੇਦਾਰ ਲਖਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਜਗਰੂਪ ਸਿੰਘ, ਪਿੰਡ ਭੱਬਰੀ, ਡਾਕਖਾਨਾ ਵਜੀਦਪੁਰ, ਤਹਿ. ਤੇ ਜਿਲ੍ਹਾ ਪਟਿਆਲਾ, ਜਸਪਾਲ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਰੋਹੀ ਸਿੰਘ, ਮਕਾਨ ਨੰ: 99, ਵਾਰਡ ਨੰ: 1, ਸੁਨਾਮ, ਜਿਲ੍ਹਾ ਸੰਗਰੂਰ ਦੇ ਨਾਂ ਤੇ ਕਲੋਨੀ ਵਿੱਚ ਅਣ-ਵਿਕੇ ਪਲਾਟ ਅਤੇ ਹੋਰ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਥਾਵਾਂ ਤੇ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਸਬੰਧੀ ਰਿਪੋਰਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਰਿਕਵਰੀ ਸਬੰਧੀ ਏਰੀਅਰ ਆਫ ਲੈਂਡ ਰੈਵਨਿਊ ਦਾ ਕੇਸ ਬਣਾਕੇ ਸਬੰਧਤ ਦਫਤਰ ਨੂੰ ਭੇਜਿਆ ਜਾਵੇ। ਪ੍ਰਮੋਟਰ ਫਰਮ ਅਤੇ ਇਸ ਦੇ ਹਿੱਸੇਦਾਰਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਵੇਚ ਕੇ ਅਤੇ ਸਾਰੇ ਬੈਂਕ ਖਾਤੇ Freez ਕਰਵਾਕੇ ਲੋੜੀਂਦੀ ਰਕਮ ਦੀ ਰਿਕਵਰੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ।

—  —
ਮਨੀਸ਼ਾ ਰਾਣਾ, IAS
ਸਮਰੱਥ ਅਧਿਕਾਰੀ -ਕਮ-
ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਪੀ.ਡੀ.ਏ., ਪਟਿਆਲਾ

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: ਪੀ.ਡੀ.ਏ.-ਵ.ਮੁ.ਪ੍ਰ.-ਸ-2-ਪਟਿ-2025/12599- ਮਿਤੀ: 15/4/25
677

ਉਪਰੋਕਤ ਦਾ ਉਤਾਰਾ ਹੇਠ ਲਿਖਿਆ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਅਤੇ ਅਗਲੇਰੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਹਿੱਤ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਜੀ:-

1. ਚੇਅਰਮੈਨ ਰੀਅਲ ਅਸਟੇਟ ਰੈਗੂਲੇਟਰੀ ਅਥਾਰਟੀ ਪੰਜਾਬ ਫਸਟ ਫਲੋਰ, ਬਲਾਕ-ਬੀ, ਪਲਾਟ ਨੰ: 3 ਮੱਧਿਆ ਮਾਰਗ, ਸੈਕਟਰ-18, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ 160018 ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਹਿੱਤ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।
2. ਮਾਨਯੋਗ ਪ੍ਰਬੰਧਕੀ ਸਕੱਤਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ, ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
3. ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਪਟਿਆਲਾ, ਸੰਗਰੂਰ, ਬਰਨਾਲਾ, ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ (ਮੋਹਾਲੀ), ਬਠਿੰਡਾ, ਮਲੇਰਕੋਟਲਾ, ਸ਼੍ਰੀ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਸਾਹਿਬ, ਬਠਿੰਡਾ, ਫਰੀਦਕੋਟ, ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ, ਫਾਜ਼ਿਲਕਾ, ਗੁਰਦਾਸਪੁਰ, ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ, ਜਲੰਧਰ, ਕਪੂਰਥਲਾ, ਲੁਧਿਆਣਾ, ਮਾਨਸਾ, ਮੋਗਾ, ਸ਼੍ਰੀ ਮੁਕਤਸਰ ਸਾਹਿਬ, ਪਠਾਨਕੋਟ, ਰੂਪ ਨਗਰ, ਸ਼ਹੀਦ ਭਗਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ, ਤਰਨ ਤਾਰਨ ਜੀ ਨੂੰ ਭੇਜਕੇ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਡਿਵੈਲਪਰ M/s Mukt Colonizers Pvt. Ltd. House No. 107, Teg Colony, Near Officer Colony, Patiala ਅਤੇ ਫਰਮ ਦੇ ਹਿੱਸੇਦਾਰ ਲਖਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਜਗਰੂਪ ਸਿੰਘ, ਪਿੰਡ ਭੱਬਰੀ, ਡਾਕਖਾਨਾ ਵਜੀਦਪੁਰ, ਤਹਿ. ਤੇ ਜਿਲ੍ਹਾ ਪਟਿਆਲਾ, ਜਸਪਾਲ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਰੋਹੀ ਸਿੰਘ, ਮਕਾਨ ਨੰ: 99, ਵਾਰਡ ਨੰ: 1, ਸੁਨਾਮ, ਜਿਲ੍ਹਾ ਸੰਗਰੂਰ ਦੀ ਆਪ ਜੀ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੀ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਸਬੰਧੀ ਵੇਰਵੇ ਇਸ ਦਫਤਰ ਨੂੰ ਭੇਜਣ ਦੀ ਖੇਚਲ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਜੀ।
4. ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਪੁੱਡਾ ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ, ਗਮਾਡਾ ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ, ਗਲਾਡਾ ਲੁਧਿਆਣਾ, ਬੀ.ਡੀ.ਏ. ਬਠਿੰਡਾ, ਜੇ.ਡੀ.ਏ. ਜਲੰਧਰ, ਏ.ਡੀ.ਏ. ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਨੂੰ ਭੇਜਕੇ ਲਿਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਪ੍ਰਮੋਟਰ ਨੂੰ ਕਲੋਨੀ ਡਿਵੈਲਪ ਕਰਨ ਲਈ ਕੋਈ ਲਾਇਸੈਂਸ ਜਾਰੀ ਨਾ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ ਜੀ।
5. ਸੀਨੀਅਰ ਕਪਤਾਨ ਪੁਲਿਸ, ਪੰਜਾਬ ਪੁਲਿਸ, ਪਟਿਆਲਾ ਜੀ ਨੂੰ ਭੇਜਕੇ ਲਿਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਪਾਪਰਾ ਐਕਟ, 1995 ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 36 (Amendment, 2021) ਤਹਿਤ ਪ੍ਰਮੋਟਰ ਫਰਮ ਦੇ ਹਿੱਸੇਦਾਰ ਲਖਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਜਗਰੂਪ ਸਿੰਘ, ਪਿੰਡ ਭੱਬਰੀ, ਡਾਕਖਾਨਾ ਵਜੀਦਪੁਰ, ਤਹਿ. ਤੇ ਜਿਲ੍ਹਾ ਪਟਿਆਲਾ, ਜਸਪਾਲ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਰੋਹੀ ਸਿੰਘ, ਮਕਾਨ ਨੰ: 99, ਵਾਰਡ ਨੰ: 1, ਸੁਨਾਮ, ਜਿਲ੍ਹਾ ਸੰਗਰੂਰ ਵਿਰੁੱਧ ਸਰਕਾਰੀ ਅਦਾਰੇ ਅਤੇ ਆਮ ਪਬਲਿਕ ਨਾਲ ਧੋਖਾ-ਧੜੀ ਕਰਨ ਅਤੇ ਪਾਪਰਾ ਐਕਟ, 1995 ਦੀਆਂ ਧਰਾਵਾਂ ਦੀ ਉਲੰਘਣਾ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਐਫ.ਆਈ.ਆਰ. ਦਰਜ ਕਰਕੇ ਬਣਦੀ ਕਾਨੂੰਨੀ ਕਾਰਵਾਈ ਅਮਲ ਵਿੱਚ ਲਿਆਂਦੀ ਜਾਵੇ ਜੀ।

ਪਟਿਆਲਾ ਸ਼ਹਿਰੀ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਅਤੇ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ, (ਪੀ.ਡੀ.ਏ.)

ਪੁੱਡਾ, ਕੰਪਲੈਕਸ, ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ, ਫੇਜ਼-2, ਪਟਿਆਲਾ-147002

6. ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਮਿਊਂਸਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ, ਪਟਿਆਲਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ, ਲੁਧਿਆਣਾ, ਜਲੰਧਰ, ਮੋਗਾ, ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ, ਬਠਿੰਡਾ, ਸ਼੍ਰੀ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ, ਗੁਰਦਾਸਪੁਰ ਨੂੰ ਭੇਜਕੇ ਲਿਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਪ੍ਰਮੋਟਰ ਨੂੰ ਕਲੋਨੀ ਡਿਵੈਲਪ ਕਰਨ ਲਈ ਕੋਈ ਲਾਇਸੈਂਸ ਜਾਰੀ ਨਾ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ ਜੀ।
7. ਵਧੀਕ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਪੀ.ਡੀ.ਏ., ਚੇਅਰਮੈਨ ਰਿਕਵਰੀ ਕਮੇਟੀ।
8. ਵਧੀਕ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ/ਜਨਰਲ), ਪਟਿਆਲਾ, ਸੰਗਰੂਰ, ਬਰਨਾਲਾ, ਫਤਿਹਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ (ਮੋਹਾਲੀ), ਬਰਨਾਲਾ, ਮਲੇਰਕੋਟਲਾ, ਸ਼੍ਰੀ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਸਾਹਿਬ, ਬਠਿੰਡਾ, ਫਰੀਦਕੋਟ, ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ, ਫਾਜ਼ਿਲਕਾ, ਗੁਰਦਾਸਪੁਰ, ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ, ਜਲੰਧਰ, ਕਪੂਰਥਲਾ, ਲੁਧਿਆਣਾ, ਮਾਨਸਾ, ਮੋਗਾ, ਸ਼੍ਰੀ ਮੁਕਤਸਰ ਸਾਹਿਬ, ਪਠਾਨਕੋਟ, ਰੂਪ ਨਗਰ, ਸ਼ਹੀਦ ਭਗਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ, ਤਰਨ ਤਾਰਨ ਨੂੰ ਭੇਜਕੇ ਲਿਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਪ੍ਰਮੋਟਰ ਨੂੰ ਕਲੋਨੀ ਡਿਵੈਲਪ ਕਰਨ ਲਈ ਕੋਈ ਲਾਇਸੈਂਸ ਜਾਰੀ ਨਾ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ।
9. ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ), ਪੀ.ਐਸ.ਪੀ.ਸੀ.ਐਲ., ਪਟਿਆਲਾ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਅਤੇ ਅਗਲੇਰੀ ਕਾਰਵਾਈ ਹਿੱਤ।
10. ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ, ਪੀ.ਡੀ.ਏ., ਪਟਿਆਲਾ ਨੂੰ ਹਦਾਇਤ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਰੂਲਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਮੋਟਰ ਦੀ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਦੀ ਡਿਟੇਲ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਕੇ, ਉਸ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਨੂੰ ਏਰੀਅਰ ਆਫ ਲੈਂਡ ਰੈਵਨਿਊ ਘੋਸ਼ਿਤ ਕਰਨ ਲਈ ਕਾਰਵਾਈ ਮੁਕੰਮਲ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਇਸ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਨੂੰ ਰੂਲਾਂ/ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਡਿਸਪੋਜ਼ ਆਫ ਕਰਕੇ ਡਿਵਾਲਟ ਰਕਮ ਦੀ ਰਿਕਵਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ।
11. ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਪੀ.ਡੀ.ਏ., ਪਟਿਆਲਾ ਨੂੰ ਹਦਾਇਤ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਕਲੋਨੀ ਵਿੱਚ ਪੈਂਡਿੰਗ ਵਿਕਾਸ ਕਾਰਜਾਂ ਦੇ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ 10 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ-ਅੰਦਰ ਰਿਪੋਰਟ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਇਨਕੈਸ ਕਰਵਾਈ ਗਈ ਬੈਂਕ ਗਰੰਟੀ ਦੀ ਰਕਮ ਵਿੱਚੋਂ ਖਰਚ ਕਰਕੇ ਕਲੋਨੀ ਵਿੱਚ ਬਿਜਲੀ/ਪਾਣੀ ਦੀ ਬਹਾਲੀ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦੇ ਕੰਮ RWA ਨਾਲ ਤਾਲਮੇਲ ਕਰਕੇ ਤੁਰੰਤ ਮੁਕੰਮਲ ਕੀਤੇ ਜਾਣ।
12. ਮੁੱਖ ਲੇਖਾ ਅਫਸਰ, ਪੀ.ਡੀ.ਏ., ਪਟਿਆਲਾ ਨੂੰ ਭੇਜਕੇ ਲਿਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਪਾਪਰਾ ਐਕਟ, 1995 ਦੀ ਧਾਰਾ 29 ਤਹਿਤ ਪ੍ਰਮੋਟਰ ਦੇ ਖਾਤਿਆਂ ਦੀ Inspection ਕਰਕੇ ਰਿਪੋਰਟ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਬੈਂਕ ਗਰੰਟੀ ਤੁਰੰਤ ਇਨਕੈਸ ਕਰਵਾਈ ਜਾਵੇ। ਸਾਰੇ ਬੈਂਕਾਂ ਨਾਲ ਤਾਲਮੇਲ ਕਰਕੇ ਪ੍ਰਮੋਟਰ ਫਰਮ ਅਤੇ ਇਸ ਦੇ ਹਿੱਸੇਦਾਰਾਂ ਦੇ ਸਾਰੇ ਬੈਂਕ ਖਾਤੇ Freez ਕਰਵਾਕੇ ਰਿਕਵਰੀ ਕਰਨ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ।
13. ਲਾਅ ਅਫਸਰ, ਪੀ.ਡੀ.ਏ., ਪਟਿਆਲਾ ਨੂੰ ਹਦਾਇਤ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਪ੍ਰਮੋਟਰ ਵਿਰੁੱਧ ਐਕਟ ਅਨੁਸਾਰ ਕਾਨੂੰਨੀ ਕਾਰਵਾਈ ਅਮਲ ਵਿੱਚ ਲਿਆਂਦੀ ਜਾਵੇ।
14. ਮੰਡਲ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਸਿਵਲ)-ਕਮ-ਕਨਵੀਨਰ, ਪੀ.ਡੀ.ਏ., ਪਟਿਆਲਾ ਨੂੰ ਹਦਾਇਤ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਕਲੋਨੀ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਕਾਰਜਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਗਤੀ ਸਬੰਧੀ ਮਹੀਨਾਵਾਰ ਰਿਪੋਰਟ ਨਿਮਨਹਸਤਾਖਰ ਨੂੰ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ।
15. ਸਬ-ਰਜਿਸਟਰਾਰ, ਪਟਿਆਲਾ ਨੂੰ ਭੇਜਕੇ ਲਿਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਕਲੋਨੀ ਦੇ ਪ੍ਰਮੋਟਰ ਵੱਲੋਂ ਕਲੋਨੀ ਦੇ ਪਲਾਟਾਂ ਦੀ ਸੇਲ ਸਬੰਧੀ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੀ ਪਹਿਲੀ ਸੇਲ ਡੀਡ/ਪਾਵਰ ਆਫ ਅਟਾਰਨੀ ਇਸ ਰਜਿਸਟਰ ਨਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਆਪ ਨੂੰ ਇਹ ਵੀ ਲਿਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਕਲੋਨੀ ਦੇ ਰਕਬੇ ਦੀ ਫਰਦ ਵਿੱਚ ਲਾਇਸੈਂਸ ਮੁਅੱਤਲ ਦੀ ਰਪਟ ਦਰਜ ਕਰਕੇ ਤਾਜਾ ਜਮ੍ਹਾਂਬੰਦੀ ਦੀ ਕਾਪੀ ਇਸ ਦਫਤਰ ਨੂੰ ਭੇਜੀ ਜਾਵੇ।
16. ਪਟਵਾਰੀ, ਪੀ.ਡੀ.ਏ., ਪਟਿਆਲਾ।
17. ਸਹਾਇਕ ਸਿਸਟਮ ਮੈਨੇਜਰ, ਪੀ.ਡੀ.ਏ., ਪਟਿਆਲਾ ਨੂੰ ਭੇਜਕੇ ਲਿਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਆਮ ਪਬਲਿਕ ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਹਿੱਤ ਕਲੋਨੀ ਦਾ ਲਾਇਸੈਂਸ ਮੁਅੱਤਲ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਹੁਕਮਾਂ ਦੀ ਕਾਪੀ ਪੀ.ਡੀ.ਏ./ਪੁੱਡਾ ਦੀ ਵੈਬ ਸਾਈਟ ਤੇ ਅਪਲੋਡ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ।
18. M/s Mukht Colonizers Pvt. Ltd. House No. 107, Teg Colony, Near Officer Colony, Patiala ਨੂੰ ਭੇਜਕੇ ਲਿਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਆਪਣੇ ਬੈਂਕ ਖਾਤਿਆਂ ਦੀ ਚਾਰਟਰਡ ਅਕਾਊਂਟੈਂਟ ਤੋਂ ਆਡਿਟ ਕਰਵਾਕੇ ਆਡਿਟ ਰਿਪੋਰਟ ਤੁਰੰਤ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ।
19. ਪ੍ਰਧਾਨ, ਮੁਕਤ ਇਨਕਲੇਵ ਵੈਲਫੇਅਰ ਸੋਸਾਇਟੀ, SCO ਨੰ: 12/13, ਮੁਕਤ ਇਨਕਲੇਵ, ਸੰਗਰੂਰ ਰੋਡ, ਪਸਿਆਣਾ, ਪਟਿਆਲਾ, ਮੋਬ: ਨੰ: 94157-35074, 75080-47904.

ਸਮਰੱਥ ਅਧਿਕਾਰੀ-ਕਮ-
ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ, ਪੀ.ਡੀ.ਏ.